



כל מה שאתם אוהבים. רק יותר טוב



החשמונאים 35, רמת גן - גבעתיים

ט.ל.ח. * ההדמיה להמחשה בלבד.

כל מה שאתם אוהבים. רק יותר טוב.

אומרים שישנם שלושה גורמים עיקריים הקובעים את איכותו של פרויקט מגורים והם: מיקום, מיקום, מיקום. נדמה כי מיקומו של פרויקט **GLM PRIME** ברמת גן מגדיר מחדש את האמירה הזאת. הפרויקט ממוקם ברחוב החשמונאים המבוקש בר"ג, הנמצא במשולש הערים ר"ג, גבעתיים ות"א. הוסיפו לכך את העובדה כי מדובר בפרויקט יוקרתי הנבנה בסטנדרט גבוה במיוחד ובמפרט עשיר, ותבינו כי לפניכם ניצבת הזדמנות ייחודית.

המיקום שאתם אוהבים. רק יותר טוב.

הפרויקט ממוקם ברחוב חשמונאים, רחוב שקט ומבוקש בר"ג, הנמצא בצמוד לשכונת בורוכוב היוקרתית בגבעתיים. מיקומו הייחודי של הרחוב בנקודת המפגש במשולש הערים ר"ג, גבעתיים ותל אביב מאפשר גישה קלה ונוחה לכל המקומות שאתם אוהבים: קניון איילון, רחוב ביאליק, מתחם הבורסה, מרכז העיר של גבעתיים ולכל מה שטוב בתל אביב.





י ו ת ר א י כ ו ת י

סגנון החיים שאתם אוהבים. רק יותר טוב.

פרויקט **GLM PRIME** מאפשר לכם ליהנות מכל העולמות. אם תמיד חלמתם לגור במרכז, לחוות את החיים העירוניים במלואם, להיות קרובים לכל התרחשות וליהנות מכל היתרונות של האזור, אך מנגד אינכם רוצים לוותר על החלום של נוף ירוק, אוויר ותחושה פתוחה ושקטה - הפרויקט הזה הוא בדיוק בשבילכם! אתם קרובים למרכז העניינים בגוש דן (למרכזי הקניות, מקומות בילוי ובתי קפה), ובנוסף אתם גרים בסביבה ירוקה שקטה ואיכותית.

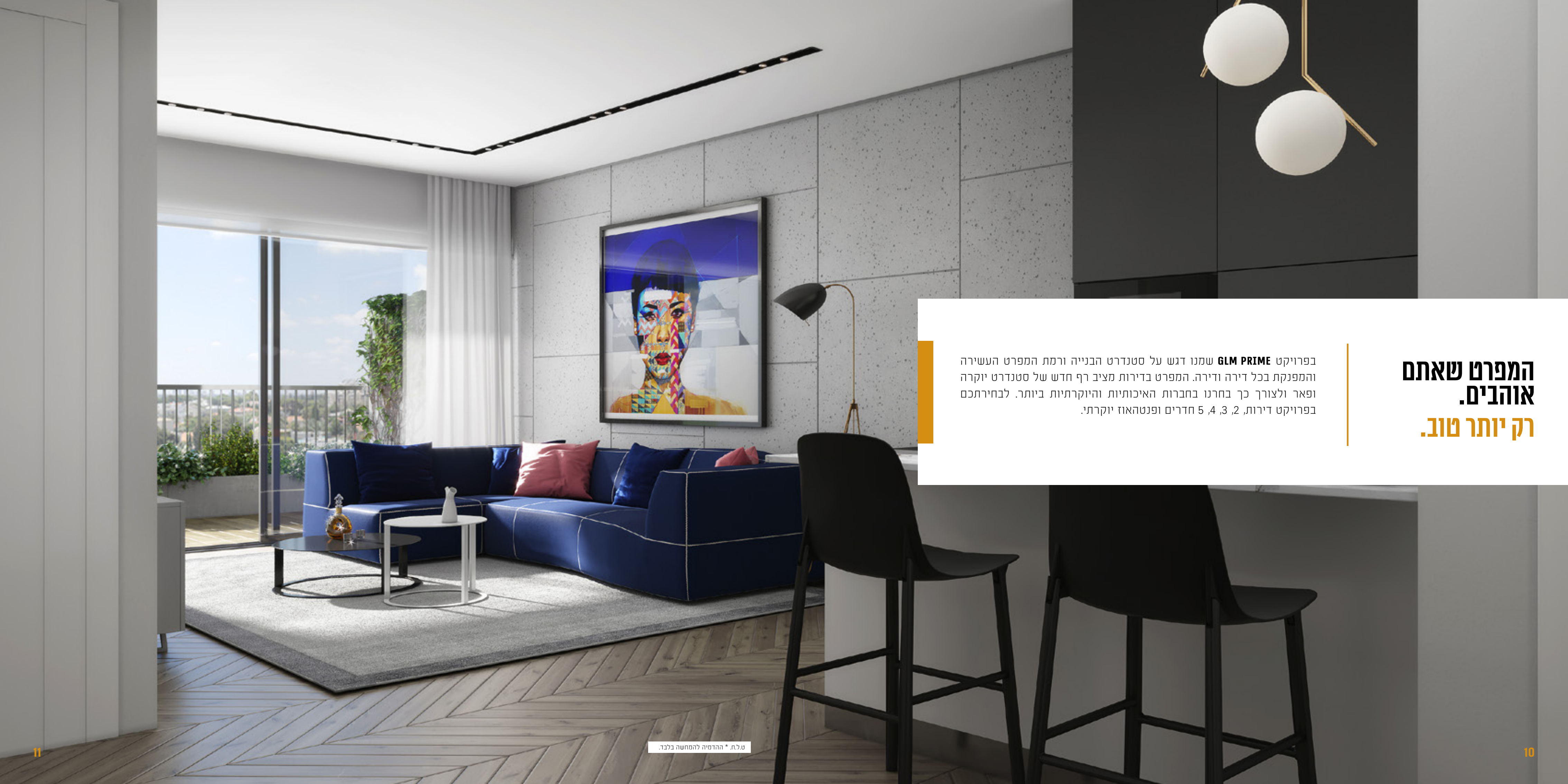


נמאס לכם מהצפיפות של אזור המרכז? הגעתם לכתובת הנכונה. בפרויקט תיהנו מהרבה יותר ספייס לכם ולמשפחה שלכם. אמרו שלום ולא להתראות לדירות קטנות, מרווחים צפופים ובנייני ענק המסתירים את השמיים. בפרויקט **GLM PRIME** תקבלו אוויר לנשימה, בכל מובן המילה, הן בדירות המרווחות, המתוכננות באופן אופטימלי לנצל כל מטר מרובע, והן בסביבה הירוקה והפתוחה שתאפשר לכם ליהנות מהמרחב באזורים הציבוריים.

**הספייס שאתם
אוהבים.
רק יותר טוב.**



יותר ירוק



המפרט שאתם אוהבים. רק יותר טוב.

בפרויקט **GLM PRIME** שמנו דגש על סטנדרט הבנייה ורמת המפרט העשירה והמפנקת בכל דירה ודירה. המפרט בדירות מציב רף חדש של סטנדרט יוקרה ופאר ולצורך כך בחרנו בחברות האיכותיות והיוקרתיות ביותר. לבחירתכם בפרויקט דירות, 2, 3, 4, 5 חדרים ופנטהאוז יוקרתי.

דבר האדריכל | דניאל אזרד

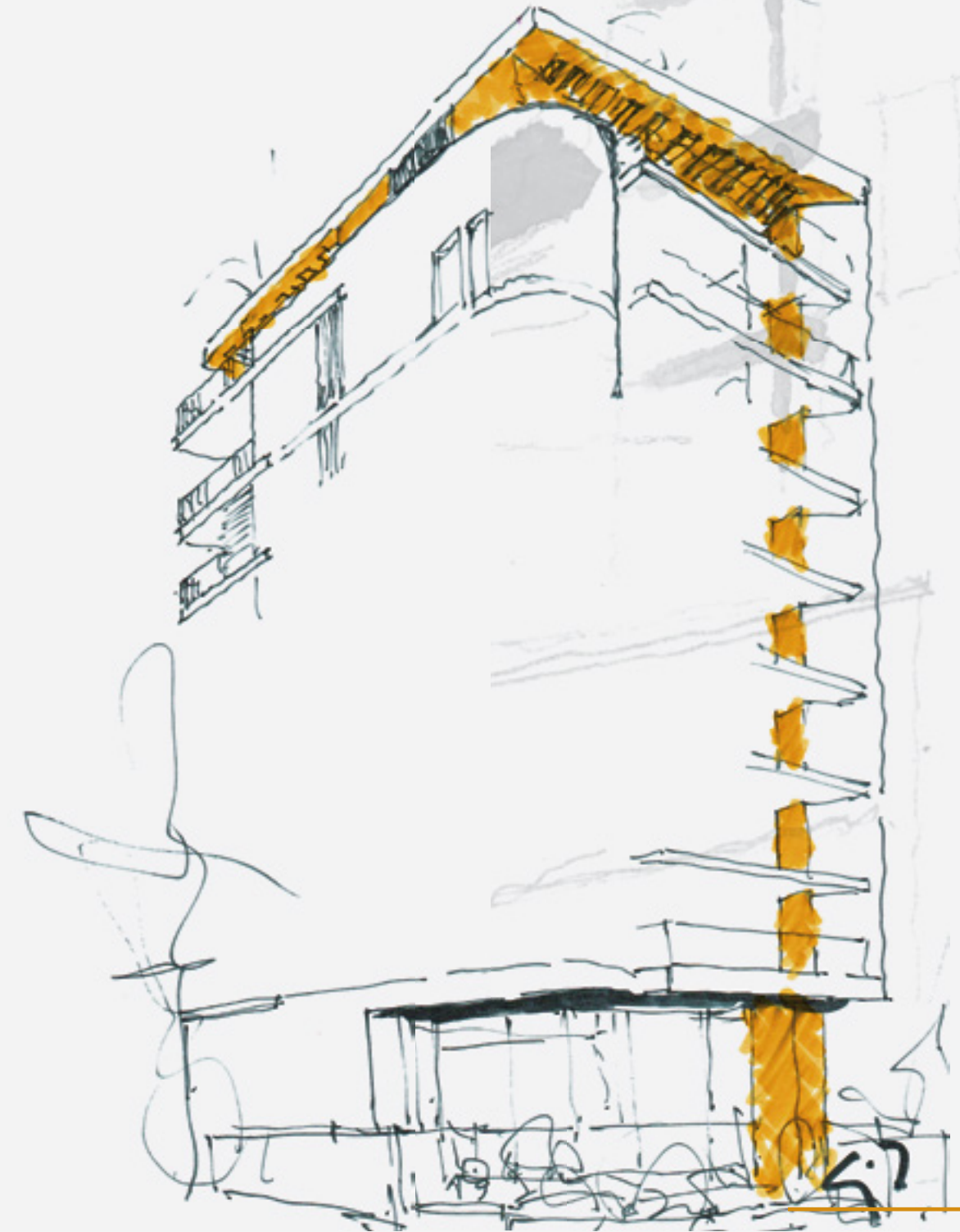


צלמת | מיכל סלע

"לכולנו יכולת לחלום. אם המציאות שלנו, מורכבת ככל שתהיה, יכולה להיבנות גם מעולם הדמיון, יש סיכוי שנצליח לפרוץ גבולות חדשים בדרך ליצירת מציאות טובה יותר עבורנו. החלום שלי מתחיל מרישום וצבע. כך אני מתכנן מרחבים פיזיים לכל אחד. בתוך החללים הפרטיים ניתן לבנות החלום האישי."

העיצוב שאתם אוהבים. רק יותר טוב.

על עיצובו של הפרויקט חתום האדריכל דניאל אזרד, המציג גישה שונה ומיוחדת בתבנית הנוף. התוצאה - בנין יפיפה בן 11 קומות בעיצוב מיוחד.



סקיצת הבנין מאת: דניאל אזרד





רמת החינוך ברמת גן היא מהגבוהות בגוש דן, ובסביבת הפרויקט ממוקמים גנים, מוסדות חינוך ומתנ"סים איכותיים, שיעניקו לילדים שלכם סביבה חינוכית, תרבותית ותומכת.

**כל התרבות
והחינוך שאתם
אוהבים לילדים.
רק יותר טוב.**



אלוף הנצחון | רמת גן



ארלזרוב | בת ים



הגדוד העברי 18 | בת ים



המורד 3 | גבעתיים



פראנקל | תל אביב



העצמאות | יהוד



צ'לנוב | תל אביב



חנינא 9 | תל אביב

הסטנדרט שאתם אוהבים. רק יותר טוב.

יזמית הפרויקט היא קבוצת **GLM** שהפכה בשנים האחרונות לגורם משמעותי ומוביל בתחום הבנייה למגורים בגוש דן ככלל, ובניית פרויקטים ייחודיים בתל אביב בפרט. פרויקטים אלה מצטיינים בבחירה במיקומים יוצאי דופן ובבנייה בסטנדרטים הגבוהים ביותר, תוך הצבת רף חדש של יוקרה ועיצוב. לאחרונה הרחיבה הקבוצה את פעילותה והיא מביאה לאזורים נוספים את בשורת היוקרה והעיצוב "התל אביבית". כיום בבעלות הקבוצה למעלה מ-20 פרויקטים בערים המרכזיות בגוש דן: תל אביב, יפו, רמת גן, גבעתיים, בת-ים, יהוד ועוד. פרויקט **GLM PRIME** מצטרף לשורת ההצלחות הבנייה של הקבוצה ומציב סטנדרט חדש של יוקרה ועיצוב ברמת גן.



WWW.GLM.CO.IL

*2586